**ДОГОВОР ПРОКАТА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ОМА», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, серийный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование предмет(ы) проката, а Арендатор обязуется принять предмет проката и оплатить за него прокатную плату в срок, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором:
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование, модель, серийный номер)

2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование, модель, серийный номер)

1.2 Срок проката составляет \_\_\_\_\_\_ дней. Арендатор возвращает предмет проката в исправном состоянии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(дата)

Предмет проката считается возвращенным с нарушением срока проката, в случае возврата позднее двух часов от указанного времени.

* 1. Предмет проката, передаваемый по настоящему Договору должен использоваться для личных нужд и находится по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  2. Срок проката начинается в день передачи предмета проката Арендатору по Акту приема-передачи. При возврате предмета проката Стороны подписывают Акт возврата. В случае несвоевременного возврата предмета в установленный Договором срок, прокатная плата взимается по день возврата включительно по Прейскуранту, действующему на момент взыскания.
  3. Минимальный срок проката – сутки, при сроке проката менее суток взимается прокатная плата за полные сутки.
  4. Предмет проката, передаваемый по настоящему договору, свободен от прав третьих лиц.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

2.1 Арендодатель имеет право:

2.1.1 в любое время проверять порядок, режим, другие условия эксплуатации предмета проката, его местонахождение, требовать для этого предоставления ему необходимой информации;

2.1.2 в случае возникновения у Арендатора задолженности по оплате, досрочно расторгнуть настоящий Договор и требовать возврата предмета проката;

2.1.3 приостановить эксплуатацию предмета проката для проведения работ по его техническому обслуживанию или проведения иных ремонтных работ, необходимость в проведении которых возникла в процессе эксплуатации. При этом, если недостатки в предмете проката явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания предмета проката, Арендатор несет ответственность в соответствии с п. 6.2 настоящего Договора.

2.1.4 получать от Арендатора прокатную плату в порядке и на условиях согласно настоящему Договору;

2.1.5 Арендодатель имеет право отказать Арендатору в продлении срока проката.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1 после произведенной оплаты и подписания настоящего Договора обоими Сторонами, передать предмет проката Арендатору по Акту приема-передачи;

2.2.2. передать Арендатору предмет проката в технически исправном состоянии;

2.2.3 вместе с предметом проката передать Арендатору все принадлежности и относящиеся к нему документы;

2.2.4 в присутствии Арендатора проверить исправность предмета проката, а также ознакомить Арендатора с правилами его эксплуатации;

2.2.5 оказывать Арендатору в период срока проката консультационную, информационную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором предмета проката;

2.2.6 по окончанию срока проката принять по Акту возврата от Арендатора предмет проката.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

3.1 Арендатор имеет право:

3.1.1 пользоваться предметом проката в соответствии с его назначением;

3.1.2 с согласия Арендодателя продлевать срок пользования предметом проката.

3.2 Арендатор обязан:

3.2.1 принять предмет проката по Акту приема-передачи и обеспечить его сохранность на весь период проката;

3.2.2 использовать предмет проката исключительно по его прямому назначению;

3.2.3 поддерживать предмет проката в исправном состоянии, нести расходы по содержанию предмета проката;

3.2.4 своевременно вносить прокатную плату в сроки и размерах, установленных настоящим Договором;

3.2.5 возвратить предмет проката Арендодателю в рабочем состоянии, пригодным для его нормальной эксплуатации с учетом естественного износа;

3.2.6 возврат осуществляется Арендатором посредством доставки предмета проката в пункт проката, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_​\_\_\_\_\_\_. Время работы пункта проката: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2.7 не изменять конструкцию предмета проката и не устанавливать на него дополнительные детали, узлы и конструктивные элементы без предварительного письменного согласия Арендодателя;

3.2.8 не сдавать предмет проката в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам;

3.2.9 незамедлительно извещать Арендодателя о повреждении предмета проката и своевременно принимать необходимые меры по предотвращению дальнейшего его повреждения.

3.2.10 после окончания срока проката самостоятельно возвратить предмет проката Арендодателю в исправном состоянии и в установленный срок.

1. **ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ПРЕДМЕТА ПРОКАТА**
   1. Предмет проката передается Арендатору в сроки и на условиях, предусмотренные настоящим Договором.
   2. Вывоз предмета проката из пункта проката, а также его возврат в пункт проката осуществляется силами и за счет Арендатора.
   3. Предмет проката передается Арендатору незамедлительно после внесения прокатной платы через кассу пункта проката.
   4. Акт приема-передачи и Акт возврата предмета проката составляются в 2 (двух) экземплярах, подписанных Сторонами, в которых содержится наименование, количество предметов проката, количество дней проката, техническое состояние.
2. **ПРОКАТНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1 Прокатная плата за сутки составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, всего за весь срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Прокатная плата вносится за весь срок пользования предметом проката до подписания Акта приема-передачи (предоплата).

5.2 Размер прокатной платы устанавливается Прейскурантом Арендодателя на день передачи предмета проката Арендатору. Арендатор оплачивает прокатную плату в порядке 100% предоплаты за весь период проката.

5.3 Арендатор обязан уведомить Арендодателя о намерении продлить срок проката не позднее одного дня до наступления нового срока. Срок проката продлевается при условии, что Арендатор получил согласие Арендодателя и произвел предоплату в размере 100% за количество дней, на которые желает продлить срок проката с обязательным предоставлением подтверждающих оплату документов.

В случае, если Арендатор не произвел оплату за продление срока проката через кассу пункта проката либо не представил подтверждающих документов об оплате прокатной платы в безналичном порядке, при невозврате предмета проката в срок, предусмотренный настоящим Договором, Арендатор несет ответственность согласно п. 6.3 настоящего Договора.

5.4 В случае досрочного возврата предмета проката Арендатором, Арендодатель возмещает ему соответствующую часть полученной прокатной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата предмета проката.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1 Стороны несут ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

6.2 В случае выхода из строя предмета проката по вине Арендатора, наличия повреждений, вызванных нарушением Арендатором правил эксплуатации и содержания предмета проката, Арендатор обязуется возместить стоимость ремонта и доставки предмета проката к месту проведения ремонта и обратно, а также внести прокатную плату за время ремонта как за пользование исправным предметом проката.

В случае, если по результатам диагностики выявлено, что предмет проката восстановлению не подлежит, Арендатор несет ответственность согласно п. 6.4 Договора.

6.3 При несвоевременном возврате предмета проката или невнесении в срок платежа за продление срока проката, Арендатор уплачивает Арендодателю помимо платы за прокат неустойку за каждый день просрочки в размере 5 (пяти) процентов от прокатной платы по договору проката за просроченное время.

6.4 В случае утраты, невозврата либо повреждения предмета проката Арендатором, в результате которого его дальнейшее использование не представляется возможным, Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость предмета проката по цене, существующей на момент взыскания на аналогичные товары в розничной торговле, с учетом установленного Арендодателем износа предмета проката, а также штраф в размере 100 % стоимости предмета проката. Также с Арендатора подлежит взысканию арендная плата по тарифу, действующему на момент взыскания, а также пеня за каждый день просрочки в размере 5 (пяти) процентов от прокатной платы по договору проката за просроченное время.

6.5 В случае возврата предмета проката в грязном состоянии (о чем делается отметка в Акте возврата) Арендатор обязан уплатить Арендодателю штраф в размере 1 (одной) базовой величины.

1. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

7.1 Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если неисполнение является следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, акты терроризма и забастовки, иные чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, возникшие после заключения настоящего Договора.

7.2 Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться на наступление таких обстоятельств. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

7.3 Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности являются правки, выданные уполномоченными организациями и органами государственной власти Республики Беларусь.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае если Стороны не придут к соглашению, то споры подлежат рассмотрению с применением материального и процессуального права Республики Беларусь. Арендодатель оставляет за собой право взыскания с Арендатора задолженности по арендной плате в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса.

8.2 Срок рассмотрения претензии 7 (семь) дней с момента ее получения.

8.3 Претензия предъявлена надлежащим образом, если направлена по адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре, или вручена под роспись. Факт возврата корреспонденции с указанием на отсутствие получателя, если претензия направлена по адресу, указанному в Договоре, не препятствует обращению в суд.

8.4 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

9.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от необходимости исполнения всех своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, которые не были исполнены на момент прекращения, а также не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение любого из этих обязательств.

9.2 Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

9.3 По требованию Арендодателя настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке во внесудебном порядке в случаях, если:

- Арендатор использует предмет проката не по прямому назначению либо с нарушением условий Договора;

- Арендатор существенно ухудшает состояние предмет проката;

- Арендатор не произвел предоплату арендных платежей;

- Арендатор сдал предмет проката в субаренду без письменного согласия Арендодателя.

1. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

10.1 Арендатор обязан незамедлительно известить Арендатора об изменении места жительства/места регистрации, указанного в разделе 11 настоящего Договора.

10.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДОДАТЕЛЬ** | **АРЕНДАТОР** |
| **Общество с ограниченной ответственностью «ОМА»** |  |
| Республика Беларусь, 223021, Минский р-н, Щомыслицкий с/с, 107-11, р. д. Дворицкая Слобода  р/с BY96BPSB30123167470159330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, РБ,  БИК: BPSBBY2X | ФИО:  паспортные данные:  тел. моб./дом.:  конт. тел. супруга(-и)/  близкого родственника:  адрес регистпации:  адрес факт. Проживания: |
| УНП: 100 005 713; ОКПО: 14500344  Тел. +375 (17) 330-10-00 |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  |

\_\_.\_\_.\_\_\_\_​ М.П.

С условиями Договора, с правилами эксплуатации и техники безопасности ознакомлен (а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/.

**Акт приема – передачи**

**к договору проката от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий акт составлен в том, что ООО «ОМА», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Арендодатель) в соответствии с договором проката №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передал во временное пользование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Арендатор), а Арендатор принял следующий предмет проката:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование предмета проката | Серийный номер | Количество | Комплект и передаваемые документы |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Арендатор подтверждает, что принял предмет проката, который визуально осмотрен на наличие внешних дефектов и повреждений, работоспособность, качество и комплектацию. Предмет проката соответствует условиям договора проката от \_\_.\_\_.\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Замечания Арендатора по предмету проката: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Дата и время приемки предмета проката \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, один из которых находится у Арендатора, другой – у Арендодателя.

|  |  |
| --- | --- |
| АРЕНДОДАТЕЛЬ | АРЕНДАТОР |
| Общество с ограниченной ответственностью «ОМА» |  |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Срок проката продлен до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(заполняется при необходимости)

Оплату подтверждаю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность сотрудника, принявшего оплату)

**Акт возврата**

**к договору проката от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий акт составлен в том, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Арендатор) возвращает ООО «ОМА» (далее – Арендодатель) в соответствии с договором проката №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование предмета проката | Серийный номер | Количество | Комплект и передаваемые документы |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Арендодатель подтверждает, что принял предмет проката по договору   
   от \_\_.\_\_.\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Замечания Арендодателя по качеству, количеству, комплектности возвращенного Оборудования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Дата и время возврата предмета проката \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| АРЕНДОДАТЕЛЬ | АРЕНДАТОР |
| Общество с ограниченной ответственностью «ОМА» |  |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |